Bestyrelsesmøde 31. august 2022, hos Martin, BOR 13

Til stede: Simone, Rikke, Peter, Klaus, Per, Raghav, Jannik, Martin

Afbud: Dorte

Referat: Martin

1. Bekræftelse af beslutninger fra sidste møde

Beslutninger herunder:

- godkendelse af et beløb til juletræ

- godkendelse af 'sommerparken'

Udvalg:

Driftsudvalg: Martin, Jannik, Klaus (Kun el)

Forsyningsudvalg: Peter, Per, Rikke, ?

Servitutudvalg: Klaus, Dorthe, Raghav

Kommunikationsudvalg: Simone, Jannick, Dorte, Raghav

Pladsudvalg: Simone, Dorte, Rikke (Assistent)

1. Siden sidst:
   1. Affald: Peter har aftalt med Erik H. at han afklarer med Elisabeth (KK) og melder tilbage og evt. overdrager videre kommunikation til bestyrelsen.
   2. Vedtægt: Klaus er i gang med at ændre ang. Elektronisk kommunikation. Vedtægterne renskrives og sendes til bestyrelsen for gennemlæsning og godkendelse.
   3. Invitation fra Hovedstadens forskønnelse. Per sender til bestyrelsen.
   4. Byggeforeningslag. Rikke vil gerne være vores kontaktperson.
2. Servitutudviklingsudvalg – tidsplan
   1. Workshop inden sommerferien er afholdt. Endnu en skal planlægges i efteråret. Ekstraordinær generalforsamling til behandling forventes afholdt i januar.
   2. Bestyrelsen gennemgår oplægget inden Workshop. Ca. 26/10.
3. Formidling og kommunikation
   1. Brug af hjemmeside: Nuværende praksis videreføres.
   2. Facebook: Kommunikationsudvalget drøfter en mulig overtagelse af administrationen af ”lyngbyvejskvarteret-gruppen” og vender tilbage til bestyrelsen.
   3. Vigtig kommunikation med husejerne (fx indkaldelser og referater til GF) inkl. omdeling af referat fra seneste GF: Referat fra sidste GF omdeles i kvarteret og udsendes via e-boks. Der vedlægges vejledning i tilmelding til e-boks. Fremtidigt kommunikation udsendes via e-boks.
4. Servitutudvalg
   1. Orientering om VH 59: Servitutudvalget undersøger vores stilling og vender tilbage på næste bestyrelsesmøde.
   2. Henvendelse om elbiloplader på HPØ 27 (henvendelse fra ny ejer): Bestyrelsen fastholder politikken om ikke at tillade elbil-ladere i foreningens netværk.
   3. Træ i baghave HPØ 24: Bestyrelsen anbefaler at mulig strid løses mellem naboer. Voldgiftspersoner kan evt. inddrages.
5. Teknisk udvalg
   1. Beskæring af beplantning ved mur: Driftsudvalget undersøger hvilke muligheder løsninger der findes og melder tilbage på næste bestyrelsesmøde.
6. Forsyningsudvalg
   1. Kontrakt med entreprenør: Forsyningsudvalget og formanden mødes med entreprenør for aftale om opstart og underskrift. Dette planlægges til 8/9-2022. Formanden kontakter ”Ulrik” ang. Opstilling og tilslutning af skurvogn.
7. Samarbejde med lokalpoliti om salg af hash: Dorte melder sig som kontaktperson overfor politiet.
8. Fælles drev til opbevaring af filer: Bestyrelsen er positiv overfor udvalgets forslag om Google Work Space baseret løsning. Udvalget udarbejder et forslag til e-mail og gruppestruktur, samt hvordan administrationen håndteres.
9. Eventuelt:
   1. Kontakt til husejere udenfor kvarteret. Peter sender invitation til ejere som ikke bor i kvarteret om et møde og de er velkommen til at inviterer deres lejere med.

Datoerne for de kommende møder i bestyrelsen er

19. september: hos Simone

26. oktober:

16. november

15. december

16. januar (med middag)

7. februar

21. marts

18. april

1. maj